

Граждане, имеющие право на получение компенсации:

- Ветераны Великой Отечественной войны;
- инвалиды Великой Отечественной войны;
- бывшие несовершеннолетние узники фашизма;
- ветераны боевых действий;
- граждане, пострадавшие от воздействия радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;
- инвалиды;
- дети-инвалиды
- граждане, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча;
- граждане, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне.

Основаниями для отказа являются:

- гражданин не относится к категориям граждан, имеющих право на компенсацию;
- гражданин получает меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по иным основаниям, установленным законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на момент обращения;
- неполный пакет документов;
- гражданин обратился в Центр социальных выплат не по месту жительства (месту пребывания, фактического проживания);
- гражданин имеет задолженность по оплате жилого помещения и коммунальных услуг и не заключил соглашение по ее погашению, и (или) не выполняет условия соглашения по ее погашению.

Для собственника жилого помещения в многоквартирном доме (в случаях предусмотренных действующим законодательством) компенсация расходов на оплату занимаемого жилого помещения и коммунальных услуг предоставляется с учетом взноса на капитальный ремонт. Взнос на капитальный ремонт исчисляется исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного законодательством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, и занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - занимаемой жилой площади).

Перечень документов для получения компенсации:

- заявление установленной формы;
- документ, удостоверяющий личность и содержащий указание на гражданство Российской Федерации, в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- документ, подтверждающий факт постоянного проживания иностранного гражданина (лица без гражданства) на территории Российской Федерации (для иностранных граждан и лиц без гражданства, признанных в установленном порядке инвалидами, а также относящихся к категориям ветеранов);
- удостоверение о праве на льготы;
- правоустанавливающий документ на жилое помещение - в случае если указанный документ отсутствует в органах, осуществляющих ведение государственного кадастра недвижимости, и органах (организациях), участвующих в предоставлении государственной услуги;
- справка об установлении инвалидности, выданная учреждением государственной службы медико-социальной экспертизы (для граждан, признанных в установленном порядке инвалидами);
- договоры с организациями, предоставляющими жилищно-коммунальные услуги (в случае отсутствия правоустанавливающего документа на жилое помещение);
- документы, подтверждающие факт оплаты поставки твердого топлива специализированными организациями, частными предпринимателями, имеющими право на предоставление названных услуг (для осуществления компенсации расходов на оплату поставки твердого топлива в жилые помещения с печным отоплением);
- документы, содержащие сведения о наличии (об отсутствии) задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, в том числе взноса на капитальный ремонт, или соглашение о погашении задолженности и (или) выполнении соглашения(запрашивается в рамках межведомственного взаимодействия)

Расчет компенсации по оплате коммунальных услуг с 01.01.2020 года осуществляется исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, на основании сведений государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС «ЖКХ»), но не более нормативов потребления, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

При отсутствии приборов учета, а также сведений об объемах потребленных гражданами коммунальных услуг в ГИС «ЖКХ» расчет компенсации осуществляется исходя из нормативов и тарифов на оплату коммунальных услуг, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Расчет размера компенсации на оплату стоимости топлива осуществляется в пределах нормативов и тарифов, установленных для продажи населению.

Расходы на оплату электроэнергии, используемой для отопления, компенсируются по фактически понесенным расходам, но не выше размера, рассчитанного исходя из тарифов на электрическую энергию и нормативов потребления в автономном округе коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных и жилых домов, оборудованных в установленном порядке электрическими отопительными установками.

Выплата компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг осуществляется Центром социальных выплат ежемесячно до 15-го числа, следующего за месяцем, за который осуществлено начисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги, на счета, открытые гражданами в кредитных организациях, или в организации (филиалы, структурные подразделения) федеральной почтовой связи.

Суммы компенсации, излишне выплаченные гражданину (вследствие непредставления или несвоевременного представления необходимых сведений, а также представления документов, содержащих заведомо недостоверные сведения и т.п.), удерживаются Центром социальных выплат из сумм последующих выплат компенсации расходов на оплату занимаемого жилого помещения и коммунальных услуг в размере не свыше 20 процентов в месяц или в полном размере по заявлению получателя, поданному непосредственно в многофункциональный центр либо направленному почтовым отправлением в Центр социальных выплат по месту жительства (месту пребывания, фактического проживания).

При прекращении выплаты компенсации расходов на оплату занимаемого жилого помещения и коммунальных услуг излишне выплаченные суммы возмещаются получателем добровольно. В случае отказа гражданина от добровольного возврата излишне выплаченных сумм - взыскиваются в судебном порядке.